

**Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Владимирской области»
ПРОТОКОЛ № 7**

**заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединение строителей Владимирской области»**

город Владимир

«12» сентября 2023 г.

Присутствовали:

Председатель Дисциплинарной комиссии: Гуляева М.Л.

Члены комиссии: Лобанов В.В., Зотов А.В., Рябов В.Н., Бурденков А.И., Кислов В.А.

Приглашенные: Девятков А.Б. – заместитель исполнительного директора по экспертным вопросам,

Коныхин А.С. – начальник экспертного отдела

Кворум для проведения заседания имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение дел членов Ассоциации, связанных с нарушением условий членства в Ассоциации СРО «ОСВО».
2. Рассмотрение материалов по жалобе Администрации Меленковского района в отношении ООО СК «КИТ».
3. Рассмотрение материалов по обращению Инспекции государственного строительного надзора в отношении ООО «Стройкапитал».

1. По первому вопросу повестки дня **«Рассмотрение дел членов Ассоциации, связанных с нарушением условий членства в Ассоциации СРО «ОСВО»**

СЛУШАЛИ:

Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ОСВО» Гуляеву М.Л. о рассмотрении дел членов Ассоциации связанных с нарушением условий членства в Ассоциации СРО «ОСВО». Нарушения были зафиксированы в Актах по результатам плановых проверок членов Ассоциации, по служебной записке главного специалиста экспертного отдела.

1.1. ООО «Строй Торг» ИНН 3328495631

В соответствии с Актом проверки:

Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие требованиям стандарта по охране труда
Отсутствуют специалисты, включенные в НРС

Нарушения устранены

1.2. ООО «ТрассДорКонтроль» ИНН 7724900129

Не исполнено требование об увеличении уровня ответственности

Нарушения устранены

1.3. АО «ЭКРАН» ИНН 3328027778

В соответствии с Актом проверки:

Отсутствует специалист, включенный в НРС

Нарушения не устранены

1.4. ООО «НИСА» ИНН 3306006541

В соответствии с Актом проверки:

Не представлены документы, подтверждающие соответствие условиям членства

Нарушения не устранены (часть документов представлена)

1.5. ООО «МФ-Электро» ИНН 3327306137

В соответствии с Актом проверки:

Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие требованиям стандарта по охране труда

Не предоставлены должностные инструкции специалистов НРС, соответствующие новой редакции ГрК РФ

Нарушения не устранены

1.6. МУП «Владимирводоканал» ИНН 3302001983

В соответствии с Актом проверки:

Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие требованиям стандарта по охране труда

Нарушения устранены

1.7. ГБУ «Облстройзаказчик» ИНН 3328476766

В соответствии с Актом проверки:

Не представлены документы, подтверждающие соответствие условиям членства

Нарушения устранены

1.8. ООО «НОВОСТРОЙ» ИНН 3307023620

В соответствии с Актом проверки:

Не представлены документы, подтверждающие соответствие условиям членства

Нарушения не устранены (исключен из членов СРО на основании заявления о добровольном прекращении членства)

1.9. ООО «Альфа-Строй» ИНН 3328008221

В соответствии с Актом проверки:

Отсутствует специалист, включенный в НРС

Нарушения устранены

1.10. ООО «Климат-Сервис» ИНН 3329021585

В соответствии с Актом проверки:

Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие требованиям стандарта по охране труда

Не предоставлены должностные инструкции специалистов НРС, соответствующие новой редакции ГрК РФ

Долг по членским взносам за 2023г – 4 000р

Не оплачен целевой взнос за 2023г – 6 800р

Нарушения не устранены

1.11. ООО «ПроектЭлектроМонтаж» ИНН 3304015501

В соответствии с Актом проверки:

Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие требованиям стандарта по охране труда

Не предоставлены должностные инструкции специалистов НРС, соответствующие новой редакции ГрК РФ

Нарушения не устранены (ОТ предоставлено)

1.12. ООО «Сигма-СЛ» ИНН 3328454603

В соответствии с Актом проверки:

Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие требованиям стандарта по охране труда

Не подтверждены трудовые отношения со специалистами НРС

Нарушения не устранены

1.13. ООО «Векторстрой» ИНН 3304025965

В соответствии с Актом проверки:

Не представлены документы, подтверждающие соответствие условиям членства

Долг по членским взносам за 2023г – 30 000р

Нарушения не устранены (долг оплачен)

1.14. ООО «Периметр СРК» ИНН 3319009606

В соответствии с Актом проверки:

Не представлены документы, подтверждающие соответствие условиям членства

Не оплачен целевой взнос за 2023г – 6 800р

Нарушения не устранены

1.15. АО «ДЭП №7» ИНН 3327848404

В соответствии с Актом проверки:

Не представлены документы, подтверждающие соответствие условиям членства

Нарушения не устранены (часть документов представлена)

1.16. ООО «УК Плазма» ИНН 3323007217

В соответствии с Актом проверки:

Не представлены документы, подтверждающие соответствие условиям членства

Долг по членским взносам за 2023г – 42 000р

Не оплачен целевой взнос за 2023г – 6 800р

Нарушения не устранены

1.17. ООО «Спектр СФ» ИНН 3308002006

В соответствии с Актом проверки:

Отсутствует специалист, включенный в НРС

Нарушения не устранены

1.18. ООО «МТ-Плюс» ИНН 3308006360

В соответствии с Актом проверки:

Не представлены документы, подтверждающие соответствие условиям членства

Долг по членским взносам за 2023г – 8 000р
Нарушения не устранены

РЕШИЛИ:

1. В связи с устранением выявленных нарушений **прекратить дисциплинарное производство и возобновить право** осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 12.09.2023г в отношении следующих организаций:

1.1. ООО «Строй Торг» ИНН 3328495631

1.2. ООО «ТрассДорКонтроль» ИНН 7724900129

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Принято единогласно

2. В связи с устранением выявленных нарушений **прекратить дисциплинарное производство в** отношении следующих организаций:

2.1. МУП «Владимирводоканал» ИНН 3302001983

2.2. ГБУ «Облстройзаказчик» ИНН 3328476766

2.3. ООО «Альфа-Строй» ИНН 3328008221

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Принято единогласно

3. В связи с прекращением членства в Ассоциации на основании заявления о добровольном прекращении членства **прекратить дисциплинарное производство** в отношении следующей организации:

3.1. ООО «НОВОСТРОЙ» ИНН 3307023620

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Принято единогласно

4. Вынести предписание об обязательном устранении нарушений в срок до 10.10.2023г. в отношении следующих организаций:

4.1. ООО «Сигма-СЛ» ИНН 3328454603

4.2. ООО «Векторстрой» ИНН 3304025965

4.3. АО «ДЭП №7» ИНН 3327848404

4.4. ООО «УК Плазма» ИНН 3323007217

4.5. ООО «Спектр СФ» ИНН 3308002006

4.6. ООО «МТ-Плюс» ИНН 3308006360

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Принято единогласно

5. Вынести предупреждение об обязательном устранении нарушений в срок до 10.10.2023г. в отношении следующих организаций:

5.1. ООО «Климат-Сервис» ИНН 3329021585

5.2. ООО «ПроектЭлектроМонтаж» ИНН 3304015501

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Принято единогласно

6. В связи с частичным устранением выявленных нарушений **продлить срок устранения нарушений** до 10.10.2023г. в отношении следующей организации:

6.1. ООО «НИСА» ИНН 3306006541

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Принято единогласно

7. Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до **10.10.2023** года в отношении следующих организаций:

7.1. АО «ЭКРАН» ИНН 3328027778

7.2. ООО «МФ-Электро» ИНН 3327306137

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Принято единогласно

8. Передать материалы на рассмотрение Совета Ассоциации с рекомендацией исключить из реестра членов Ассоциации СРО «ОСВО» в отношении следующей организации:

8.1. ООО «Периметр СРК» ИНН 3319009606

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Принято единогласно

2. По второму вопросу повестки дня «**Рассмотрение материалов по жалобе Администрации Меленковского района в отношении ООО СК «КИТ»**»

СЛУШАЛИ:

Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ОСВО» Гуляеву М.Л., которая сообщила что в Ассоциацию СРО «ОСВО» поступила жалоба от Главы администрации Меленковского района в отношении выполнения работ ООО СК «КИТ» ИНН 3317019398 по реконструкции наружных сетей водоснабжения с водозаборным сооружением с. Илькино Меленковского района Владимирской области по Муниципальному контракту № 47 от 27.02.2023г.

Контрольной комиссией Ассоциации была проведена внеплановая проверка соблюдения ООО СК «КИТ» требований законодательства о градостроительной деятельности при выполнении работ на указанном Объекте. В ходе проверки было подтверждено наличие нарушений требований градостроительного законодательства.

РЕШИЛИ:

2.1. Вынести предписание об обязательном устранении нарушений в срок до **10.10.2023г** в отношении ООО СК «КИТ».

2.2. Поручить исполнительному директору Ассоциации СРО «ОСВО» направить ответ на жалобу в администрацию Меленковского района Владимирской области с учетом принятого решения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Принято единогласно.

3. По третьему вопросу повестки дня «**Рассмотрение материалов по обращению Инспекции государственного строительного надзора в отношении ООО «Стройкапитал»**»

СЛУШАЛИ:

Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ОСВО» Гуляеву М.Л., которая сообщила что в Ассоциацию СРО «ОСВО» поступило обращение от Начальника Инспекции государственного строительного надзора Владимирской области в отношении выполнения работ ООО «Стройкапитал» ИНН 3328029542 на объекте «Многоквартирный жилой дом» по адресу: Владимирская обл., Петушинский р-н, МО город Покров, кад. номер участка 33:13:030104:314.

Контрольной комиссией Ассоциации была проведена внеплановая проверка соблюдения ООО «Стройкапитал» требований законодательства о градостроительной деятельности при выполнении работ на указанном Объекте. В ходе проверки было подтверждено наличие нарушений требований градостроительного законодательства.

РЕШИЛИ:

3.1. Вынести предписание об обязательном устранении нарушений в срок до **10.10.2023г** в отношении ООО «Стройкапитал».

3.2. Поручить исполнительному директору Ассоциации СРО «ОСВО» направить ответ на обращение в Инспекцию государственного строительного надзора Владимирской области с учетом принятого решения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Принято единогласно.

**Председатель
Дисциплинарной комиссии**



М.Л. Гуляева